

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΙΟΥΝΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 447

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 267 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Μπάφρας Ιωαννίνων για την κατασκευή Γέφυρας και διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΠΑΦΡΑΣ

Με την απόφαση 27/88 του κοινοτικού Συμ/λίου Μπάφρας που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243 - 244 του Π.Δ. 76/85 κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση σε έκταση 1.100 τ.μ. ιδιοκτησίας Γεωργίου Χατζηπέτρου υπέρ της Κοινότητας Μπάφρας για την κατασκευή γέφυρας και διαπλάτυνσης κοιν. δρόμου.

Μπάφρα, 2 Ιουνίου 1988

Ο Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΝΑΒΡΟΥΖΟΓΛΟΥ

Αριθ. 11581 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων για τη διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Ταυρωνίτη - Παλαιοχώρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ.797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό» με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής & συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το με αριθ. 1105/25.5.88 έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου Χανίων με το οποίο προτείνεται η κήρυξη ως αναγκαστικής της αναφερομένης στο θέμα απαλ/σης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για τη διαπλάτυνση της οδού Ταυρωνίτη - Παλαιοχώρας, απ' αρχής μέχρι του Π25, ιδιωτικών ακινήτων συνολικής εκτάσεως 4.450 μ^2 με τα επικείμενά τους όπως φαίνονται και ορίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Τεχν. υπηρ. θεωρημένα την 18.4.1984 από τον προϊστάμενό της Εμμαν. Ποντικάκη.

Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Γεώργιος Τσούχλαρης, Ιωάννης Κουμουλεδάκης, Γεώργιος Λενταράκης κ.α.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσ. Επενδύσεων (ΣΑΝΤ 8829).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 7 Ιουνίου 1988
Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

Αριθ. 10570 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην Κοινότητα Βαμβακόπουλου Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Με την 10308/6.6.88 απόφαση του Νομάρχη Χανίων εγκρίθηκε η 221/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, με την οποία κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση των παρακάτω ακινήτων για τη δημιουργία αθλητικού Κέντρου στο χώρο της Μοναχής Ελιάς της Κοινότητας Βαμβακόπουλου Χανίων.

Ιδιοκτήτες	Απαλλοτριωτέα Έκταση
1. Κληρονόμοι Νικολάου Βλάχου του Γρηγορίου Ελένη Ν. Βλάχου συζ. Σταύρου Βυζυράκη	6.768,7 M^2
2. Κληρονόμοι Αδάμου Αγγελή Σοφία Αδάμου Αγγελή συζ. Γεωργ. Μαρματάκη	1.541,4 M^2
3. Κληρονόμοι Μύρωνα Ψαρομηλιγκάκη α) Ελένη συζ. Μύρωνα Ψαρομηλιγκάκη β) Χριστίνα Μ. Ψαρομηλιγκάκη συζ. Κοκονά γ) Αρτέμιος Μ. Ψαρομηλιγκάκης	2.159,8 M^2
4. Κων/νος Αρβανίτης του Παναγιώτη	1.684,8 M^2
5. Κληρονόμοι Εμμανουήλ Ευθυμίου Γιακουμάκη	65,9 M^2.

Χανιά, 6 Ιουνίου 1988
Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής κ.α.α.
Ο Τμηματάρχης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΤΣΑΝΕΒΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12δ/οικ/10307 (4)

Παρακατάθεση οριστικών αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί για τη διάνοιξη της Ε.Ο. ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ στη Μεταμόρφωση Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28Α/88) «Οργανισμός Γεν. Γραμ. Δ.Ε.».

3) Την ειδοποίηση παρακατάθεσης της προσωρινής αποζημίωσης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1175/8.12.87 τ. Δ'.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης των οριστικών αποζημιώσεων με ημερομηνία 12.5.1988 που καθορίστηκε με την απόφαση 12678/10.11.87 του Εφετείου Αθήνας για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την απόφαση Υπουργ. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ Δ. 6546/1208/28.5.85 (ΦΕΚ 287/31.5.85) για τη διάνοιξη της Ε.Ο. ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ από το ρέμα Κηφισσού μέχρι την Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ στη Μεταμόρφωση Αττικής.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα ότι η οριστική αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων και της παρακατάθεσης των προσωρινών αποζημιώσεων με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 921328/27.5.88 για συνολικό ποσό 52.174.785 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Δεμέναγας - Μυχονιάτης Α.Β.Ε. (ιδ 8φ1+2), δρχ.	5.916.000
2) Πολυχρόνης Δημήτρης (ιδ 9φ1+2), δρχ.	1.676.800
3) Στέφανος Τσάκωνας κ.λπ. (ιδ 10 φ1), δρχ.	438.000
4) Μαστοροπούλου Ζωή (ιδ 11 φ1), δρχ.	1.396.246
5) Σαλαμουσά Χρυσούλα (ιδ 13 φ2), δρχ.	594.966
6) Αντωνία Χα Πέτρου Βρεττού (ιδ 14 Φ2), δρχ.	2.745.000
7) Φώτης Σουρλαντζής κ.λπ. (ιδ 14α-φ1), δρχ.	2.745.000
8) Αντωνία Βρεττού (ιδ 14γ - φ1), δρχ.	2.328.750
9) Αφοί Σουρλαντζή (ιδ 14δ - φ1), δρχ.	975.000
10) Παναγιάτης & Ιωάννης Ράπτης (ιδ. 14στ - φ1+2), δρχ.	8.487.000
11) Παγώνα Μαρίνη (ιδ 14 - φ2), δρχ	522.276
12) Άγνωστος (ιδ 14α - φ2), δρχ.	382.500
13) Αλεξάνδρα Μιλτ. Κατσαρού (ιδ. 17 - φ2), δρχ.	189.000
14) Δεμέναγας - Μυχονιάτης ΑΒΕ (ιδ 15 - φ2), δρχ.	47.857.215
15) Παναγιώτα Καραμουσαλή (ιδ 18 δ2), δρχ.	1.817.057
16) Σοφία Κοντιζά (ιδ. 19 - φ2), δρχ.	1.278.785
17) Ιωάννα Φωτοπούλου (ιδ. 20- φ2), δρχ.	200.000
18) Ελευθερία Φειδάκη (ιδ 21 - φ2), δρχ.	180.200
19) Αικατερίνη Πετροπούλου (ιδ. 23α - φ2), δρχ.	182.000
20) Αικατερίνη Πετροπούλου (ιδ 24 - φ2), δρχ.	181.000
21) Βασιλεία Γρηγορίου (ιδ. 24α - φ2), δρχ.	193.000
22) Μαρίνα Κοντζάρη (ιδ. 25 φ2), δρχ.	192.000
23) Μακρή Αγγελική (ιδ 2 - φ2), δρχ.	789.800
24) Τσανεκλίδης Ελευθέριος κ.λπ. (ιδ 3 - φ2), δρχ.	657.400
25) Σιδέρης Πέτρος κ.λπ. (ιδ 4 - φ2), δρχ.	1.635.000
26) Αφοί Σωτηρακόπουλοι Ο.Ε. (ιδ. 5 - φ2), δρχ.	7.524.000
27) Πολυχρόνης Αντώνης (ιδ 8 - φ2), δρχ.	382.000
28) Θεοδώρα Αλεξανδράκη (ιδ 26 - φ2), δρχ.	2.216.088
29) Δήμητρα Αδάμ (ιδ 27 - φ2), δρχ.	211.900
30) Βασιλική Μαυροειδή (ιδ 29 - φ2), δρχ./	234.700
31) Παναγιώτης Σταϊκόπουλος (ιδ 31 - φ2), δρχ.	229.000
32) Μαρία Λιβά (ιδ 32 - φ2), δρχ.	216.000
33) Παναγιώτης Σταϊκόπουλος (ιδ 33 - φ2), δρχ.	204.000
34) Αικατερίνη Πετροπούλου (ιδ 34 φ2), δρχ.	205.000
35) Αριστέα Γατσούλη (ιδ. 35), δρχ.	1.433.466
36) Αικατερίνη Γραμματικοπούλου (ιδ 36), δρχ.	189.400
37) Λουΐζα Πιπέρα (ιδ 37 - φ2), δρχ.	188.000
38) Σαράφης Απόστολος (ιδ 40 - φ2), δρχ.	183.000
39) Παναγιώτης Καβαλλιεράτος (ιδ 42 - φ2), δρχ.	304.882
40) Αθανάσιος Δήμιτσας (ιδ 38 - φ2), δρχ.	909.204
41) Θεοδώρα Κοτρωνιά (ιδ 43 - φ2), δρχ.	1.155.606
42) Ειρήνη Κ. Μήτσου (ιδ. 44 Φ2), δρχ.	181.200
43) Αναγνωστοπούλου Πηνελόπη (ιδ 45 φ2), δρχ.	190.000
44) Αλίκη Παναγιώτου (ιδ 46 - φ2), δρχ.	1.028.394

Αθήνα, 13 Ιουνίου 1988
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Φ 101/24105 (5)

Ειδοποίηση για συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Άργος, Τριπόλεως 7, για αρχαιολογικούς λόγους.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη: 1) Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137/Α/26.7.85, 2) το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού, 3) την αριθ. Ο-Ε/Φ.09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86 τ.Β') απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα στον Ειδικό Γραμματέα Διοικητικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ, 4) τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ΝΔ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους: α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. Π. 2258/625/7.4.86, κ.υ.α. (ΦΕΚ 347/86) γι, αρχαιολογικούς σκοπούς στο Άργος.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Ναυπλίου με την απόφαση του αριθ. 107/87 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνο-

νται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει καταθέσει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 917859/88 για (543.060) πεντακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες εξήντα δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Απριλίου 1988
Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

(6)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για αποζημίωση απαλλοτριωθέντων ακινήτων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΡΑΧΝΕΪΚΩΝ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη την υπ, αριθ. 68/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. 318/22.1.1988 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας και σε συνδυασμό με τον Α.Ν. 1731/1931 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, όπως συμπληρώθηκε με τον Α.Ν. 2003/1939 που τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», φέρομε σε γνώση κάθε τρίτου αναγνωρισμένου δικαιούχου (επί) των απαλλοτριωθέντων ακινήτων που βρίσκονται στην περιφέρεια της Κοινότητας Βραχνείκων, στην οδό Βασιλογάβμρου και στην υπ' αριθ. 3 πινακίδα του Σχεδίου πόλεως Βραχνείκων, ότι κατατέθηκε από μας στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των δρχ. 727.570 με έκδοση των σχετικών υπ' αριθ. 25467/3.6.88, 25468/3.6.88, και 25469/3.6.88 Γραμματίων σύστασης Παρακαταθήκης και το οποίο ποσό αποτελεί την προσωρινή αποζημίωση η οποία καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 2134/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.

Τα εν λόγω ακίνητα απαλλοτριώθηκαν προς εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Βραχνείκων και οι εκατέρωθεν υποχρεώσεις αποζημιώσεων καθορίστηκαν με την υπ' αριθ. 7/1985 πράξη αναλογισμού – αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας του Πολεοδομικού Γραφείου Πατρών που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. Χ 4983/1985 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βραχνέϊκα, 10 Ιουνίου 1988
Ο Πρόεδρος
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΣΟΚΕΡΑΚΗΣ

Αριθ. 480 (7)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης που έγινε από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων στο Νομ. Έβρου.

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΕΒΡΟΥ

1. Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε τα παρακάτω:

α) Για εκείνους που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά, σύμφωνα με την αριθ. Υ. 4948/φ339/2.6.82 αποφ. Νομ. Έβρου (ΦΕΚ 419/27.8.82 τ.Δ) για την κατασκευή του δρόμου «Καμαριώτισσα – Αλώνια – Ξηροπόταμος Ν. Σαμοθράκης».

β) Για εκείνους που τυχόν έχουν γραμμένη υποθήκη ή έχουν καταστεί δανειστές στα πιο πάνω ακίνητα, με την απόφαση αριθ. 184/1986 του τριμελούς Εφετείου Θράκης, που καθορίσθηκε οριστική αποζημίωση για όλα τα ακίνητα μαζί με τα επικείμενα όπως αυτά περιλαμβάνονται στον οικείο κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε για το σκοπό αυτό το γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης με αριθ. 12668/2.6.88 από το γραφείο του Ταμ. Παρ. και Δανείων του Δημ. Ταμείου Αλεξ/πολης, για συνολικό ποσό δρχ. πέντε εκατομμυρίων εννιακοσίων πέντε χιλιάδων διακοσίων είκοσι (5.905.220).

2. Η αποζημίωση αυτή πρέπει να αποδοθεί στους νόμιμους δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 8 Ιουνίου 1988
Ο Νομάρχης
Ως Πρόεδρος του ΝΤΕ κ.α.α.
ΑΝΑΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Φ 53353 Α/10396 (8)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Αμαρουσίου (Ο.Τ. 665) και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 17ου Δημοτικού Σχολείου Αμαρουσίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π 5131/2047/11.9.85 (ΦΕΚ 639/Δ'/7.11.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 5.760 $μ^2$ (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 5.829 M^2), που βρίσκεται στην περιοχή «Τσούμπα – Πέλικα – Λασάνη» του Δήμου Αμαρουσίου (Ο.Τ. 665) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 17ου Δημ. Σχολείου Αμαρουσίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 357/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για τμήμα της έκτασης αυτής και συγκεκριμένα για τις ιδιοκτησίες Ια, Ιβ και 2 όπως αυτές φαίνονται στο από Ιανουάριο 87 κτηματολογικό διάγραμμα του Κτηματογράφου Μηχανικού Γεωργίου Γεωργακοπούλου, συνολικού εμβαδού 1.864 $μ^2$ και εκδόθηκε το 914101/7.4.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 29.260.295 δραχ.

Αθήνα, 8 Ιουνίου 1988
Ο Διευθυντής Συντονιστής Ο.Σ.Κ.
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(9)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ιεράπετρας (Ν. Λασιθίου) για τον καθορισμό χώρου για την εκτέλεση στεγαστικού προγράμματος του Ο.Ε.Κ. και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 25, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθρο 3.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 (παρ. 1) και 9 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α).

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/15.10.1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

7. Την υπ' αριθ. 233/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιεράπετρας.

8. Την υπ' αριθ. 335/1987 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την υπ' αριθ. 133/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ιεράπτερας (Ν. Λασιθίου) για την εκτέλεση επείγοντος στεγαστικού προγράμματος του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας με την ονομασία «Ιεράπετρα 1» με τη δημιουργία: α) των υπ' αριθ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 και 11 οικοδομικών τετραγώνων, του υπ' αριθ. 12 οικοδομικού τετραγώνου για την ανέγερση καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων και β) κοινοχρήστων χώρων, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων (Ρ), χώρου παιδικής χαράς, όπως φαίνεται στο χρωματισμένο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 19817/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοδομησίμων χώρων που καθορίζονται με το προηγούμενο άρθρο, ορίζονται ως εξής:

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας κάθε οικοδομικού τετραγώνου, καθώς και του χώρου ανέγερσης καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων.

β. Συντελεστής δόμησης ογδόντα εκατοστά (0,80).

γ. Μέγιστο ύψος των κτιρίων:

– Των υπ' αριθ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 και 11 οικοδομικών τετραγώνων: οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.

– Του υπ' αριθ. 12 οικοδομικού τετραγώνου: έξι (6) μέτρα.

δ. Απόσταση των κτιρίων από τις ρυμοτομικές γραμμές δύο (2) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσιευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 27 Απριλίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

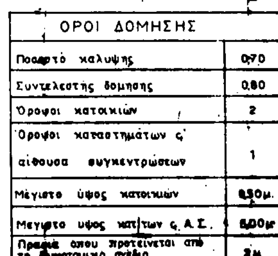
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Κ.Χ.
Ο.Τ.11
Ο.Τ.10
Ο.Τ.9
Ο.Τ.8
Ο.Τ.7
Ο.Τ.6
Ο.Τ.5
Ο.Τ.4
Ο.Τ.3
Ο.Τ.2
Ο.Τ.1
Ο.Τ.12
Παιδική χαρά



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
Ποσοστό καλυψης	0,70
Συντελεστης δομησης	0,80
Όροφοι κατοικιών	2
Όροφοι καταστημάτων ς αίθουσα συγκεντρώσεων	1
Μέγιστο ύψος κατοικιών	8,50μ.
Μεγιστο υψος κατ/των ς Α.Σ.	6,00μ
Πρασιά οπου προτείνεται από το ρυμοτομικό σχέδιο	2μ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ Σ: 44 ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, 3 ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ, 1 ΑΙΘΟ				
	ΟΤ.1	ΟΤ.2	ΟΤ.3	ΟΤ.4
ΕΜΒΑΔΟΝ Ο.Τ.	663,66Μ²	691,38Μ²	430,68Μ²	610,24Μ²
ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝ.	261,86Μ²	262,31Μ²	174,34Μ²	314,18Μ²
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	40 %	39 %	41 %	52 %
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΟΜΕΝΗ ΕΠΙΦ.	496,54Μ²	497,44Μ²	330,58Μ²	426,12Μ²
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0,74	0,72	0,76	0,69





ΥΣΑ ΣΥΝΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ , ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ, ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 14066,36 M²

ΟΤ 5	ΟΤ 6	ΟΤ 7	ΟΤ 8	ΟΤ 9	ΟΤ 10	ΟΤ 11	ΟΤ 12
347,49M²	347,49M²	555,92M²	485,64M²	531,72M²	290,29M²	544,32M²	352,50M²
153,17M²	153,17M²	248,36M²	239,57M²	248,36M²	153,17M²	248,36M²	194,47M²
45 %	45 %	45 %	50 %	47 %	53 %	46 %	58 %
212,51M²	212,51M²	387,79M²	316,43M²	387,79M²	212,51M²	[illegible]	[illegible]
0,61	0,6[illegible]	0,69	0,65	0,72	0,73	0,71	0,42

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ

Μελέτη	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ
ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ Ι	11435
Θέμα σχεδίου	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ	Α/1

Αριθ. Δ12δ/οικ/10306 (10)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της οδού Τατοΐου από την συμβολή της με την οδό Αναγεννήσεως μέχρι την Εθνικής οδό Αθηνών – Λαμίας στο Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το διάταγμα ρυμοτομίας 30.3.1070, ΦΕΚ 75/14.3.70 τ.Δ.

2) Την απόφαση 80491/4134/18.12.1987, ΦΕΚ 121/11.2.1988 τ[illegible] του ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμοτομ[illegible]δ. του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής στη συμβολή της με την Εθν. οδό ΑΘΗΝΩΝ – ΛΑΜΙΑΣ και της οδού ΤΑΤΟΪΟΥ.

3) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

4) Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α') όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α'.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

6) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης της οδού Τατοΐου από τη συμβολή της με την οδό Αναγεννήσεως μέχρι την Εθνική οδό ΑΘΗΝΩΝ – ΛΑΜΙΑΣ, στο Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής.

β) Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιουνίου 1988

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(11)

Γνωστοποίηση παρακαταθέσεως ποσού αποζημιώσεως από πράξη αναλογισμού στο Ν. Αρκαδίας.

Η Χαρίκλεια χήρ. Ανδρέα Καλομοιροπούλου, θυγατέρα Αντωνίου και Νότας Σαλαπάτα, κάτοικος Τριπόλεως, παρακατάθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθμό 14854/17.5.1988 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης (του Δημοσίου Ταμείου Τριπόλεως) το ποσό των 346.125 δραχμών υπέρ των δικαιούχων: α) Δημητρίου Σίδερη του Νικολάου και της Βασιλικής, β) κληρονόμων Χαριλάου Σίδερη του Νικολάου και της Βασιλικής δηλαδή των: Α) Δημητρίου Σίδερη του Νικολάου και της Βασιλικής, Β) Βασιλικής θυγ. Γεωργίου και Λαμπρινής Σπυροπούλου, Γ) Δέσποινας θυγ. Δημητρίου και Αγγελικής Σίδερη και Δ) Ελένης συζ. Γεωργίου Γαβρήλου, θυγ. Νικολάου και Βασιλικής Σίδερη, όπως προκύπτει από την με αριθμό 154/1985 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τριπόλεως και την με αριθμό 1/1983 Πράξη Αναλογισμού και Τακτοποιήσεως Ιδιοκτησιών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Αρκαδίας, η οποία επικυρώθηκε με την με αριθμό 4005/1983 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας, δηλαδή για αποζημίωση του τμήματος της ιδιοκτησίας τους το οποίο προσχυρώνεται στην υπόχρεη κατά τα παραπάνω Χαρίκλεια Καλομοιροπούλου και όπως αυτό αποτυπώνεται στο σχετικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συνοδεύει την πράξη αναλογισμού.

Τρίπολη, 10 Ιουνίου 1988
Ο Πληρ. Δικηγόρος
ΑΝΑΣΤ. ΗΛ. ΚΟΚΚΙΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ